

# COMMISSARIAT DE POLICE - Rueil-Malmaison

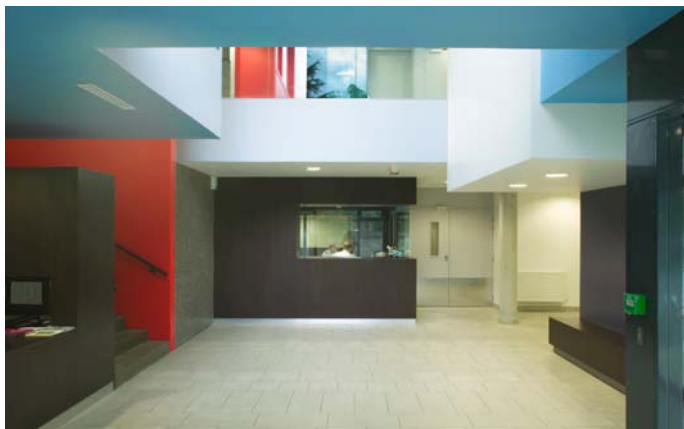
Ce commissariat de plein exercice fait parti du programme de rénovation ou de reconstruction des établissements engagé par l'Etat avec le concours financier des Collectivités locales. Cette réalisation était classé prioritaire en raison de la vétusté et de l'inadaptation de l'ancien commissariat. Ce projet HQE, inscrit dans un périmètre de protection soumis à l'Architecte des Bâtiments de France, s'est déroulée sur une période inférieure à 3 ans depuis le concours de maîtrise d'œuvre jusqu'à sa mise en service, cette période couvrant les délais d'études de conception, de passation des marchés de travaux et de mobiliers et la réalisation des travaux.



Façade



Accueil



Hall



Jardin

## Mandat de Maîtrise d'Ouvrage

Confié par le Conseil général des Hauts de Seine  
Achevé en 2008

## PROGRAMME

Commissariat de plein exercice de 1 360 m<sup>2</sup> utiles pour l'accueil 124 fonctionnaires répartis en 5 brigades, comprenant :

- Locaux d'accueil du public
- Locaux réservés aux fonctionnaires accessibles au public accompagné
- Locaux réservés aux fonctionnaires accessibles aux personnes gardées à vue
- Parc de stationnement extérieur : 46 places

## Démarche HQE

Cibles très performantes

- **Gestion de l'énergie** : optimisation des consommations, recours aux énergies renouvelables et maîtrise des pollutions générées par la consommation d'énergie
- **Gestion de l'entretien et de la maintenance** : performances des systèmes de chauffage, de ventilation, d'éclairage et de gestion des eaux
- **Gestion de l'eau** : limitation de la consommation d'eau potable et optimisation de la gestion des eaux pluviales

BUDGET : 6.6 M€ TTC

ARCHITECTE : VALERO & GADAN