

# Les Petits Carnets – CLAMART

Valorisation d'un îlot foncier de 1,4 ha dans le secteur dit « des Petits Carnets », situé au carrefour de deux projets d'aménagement du Département, en promenade paysagère et en site d'implantation d'équipements publics. Une partie de cet ensemble foncier devait être réaménagée pour réaliser la « Promenade des deux forêts ». Parallèlement une réflexion pour le réaménagement du carrefour et des traversées piétonnes était menée dans le cadre de l'étude d'insertion urbaine du tramway Châtillon-Vélizy-Viroflay. L'ensemble est intégré dans un projet d'aménagement initié par la Ville de Clamart tout en favorisant la réalisation de la promenade des deux forêts en et contribuant à la requalification du carrefour des RD 2 et RD 906.



vue arrière de la clinique



entrée de la clinique

## Mandat de commercialisation

Confié par le Département des Hauts-de-Seine en décembre 2003. Etudes préliminaires, négociation avec les acquéreurs et assistance pour la vente des biens.

## MISSIONS ET PROGRAMME :

- Déclassement des parcelles départementales
- Finalisation du programme et du plan de masse
- Implantation de deux équipements publics (Clinique et centre technique municipal de la Ville)

BUDGET : 11,3 M€ TTC

ARCHITECTE : Architecture Studio